

Bekanntmachung der Stadt Brunsbüttel

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 16 "Grünanlage Braake und Bildungszentrum" - 14. Änderung im beschleunigten Verfahren der Stadt Brunsbüttel für den Bereich der Koogstraße zwischen Eddelaker Straße und der Straße Am Freizeitbad

hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Bauausschuss der Stadt Brunsbüttel hat in seiner Sitzung am 14.12.2020 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 16 "Grünanlage Braake und Bildungszentrum" - 14. Änderung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB der Stadt Brunsbüttel beschlossen. Das Gebiet wird wie folgt umgrenzt:

- im Norden: durch die nordöstliche Grenze der Grundstücke Eddelaker Straße 10 und Koogstraße 1/Eddelaker Straße 2, durch die nordwestliche Grenze des Gemeinschaftsstellplatzes und durch die nordöstliche und weiter die nordwestliche Grenze der Straße Am Freizeitbad bis zur südwestlichen Grundstücksgrenze des Freizeitbades,
- im Osten: durch die östliche Grenze der Straße Am Freizeitbad,
- im Süden: durch die südliche Grenze der Koogstraße und
- im Westen: durch die westliche Grenze der Eddelaker Straße.

Die 14. Änderung wird gemäß § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 3 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt. Von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB wird abgesehen. Alle Interessierten können sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung

- **in der Stadtverwaltung Brunsbüttel
Fachbereich 3 / Bauamt – Zimmer 107
Albert-Schweitzer-Straße 9 in 25541 Brunsbüttel**

während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr unterrichten und sich zur Planung äußern. Zur Unterrichtung ist eine vorherige telefonische Terminvereinbarung mit dem Fachdienst 32 Planung (Tel.: 04852/391-260) oder per E-Mail (planung@stadt-brunsbuettel.de) erforderlich. Es wird darauf hingewiesen, dass in allen städtischen Einrichtungen eine Schutzmaskenpflicht (Mund-Nasen-Bedeckung) besteht, um den Gesundheitsschutz zu gewährleisten. Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Brunsbüttel, den 15.12.2020

L.S.

**Stadt Brunsbüttel
Der Bürgermeister**

**Martin Schmedtje
Bürgermeister**