



Bau-Information – Nr. 5:

Anbau Paulus Nord – Verschiebung der Inbetriebnahme

Die geplante Aufnahme der Nutzung der Räumlichkeiten im Ersatzanbau am 03.08.2020 muss kurzfristig verschoben werden. Auslöser der Verzögerung ist ein Anfall von „Fremdwasser“ im Fußbodenaufbau, der nicht dem Baufortschritt entspricht bzw. zugeordnet werden kann. Der Anteil an „Fremdwasser“ übersteigt die übliche Baufeuchte entsprechend des Baufortschrittes und muss genauer untersucht werden.

Ende der 29. KW wurden an einer Innenwand Anzeichen aufsteigender Feuchtigkeit festgestellt. Da dieses zum jetzigen Zeitpunkt hätte nicht mehr der Fall sein dürfen, wurde von uns unverzüglich eine Fachfirma mit einer Rastermessung beauftragt. Die Messung wurde in der 30. KW in einem abgestimmten Teilbereich des Gebäudes durchgeführt. Mittels einer solchen Messung kann die Feuchtigkeit im Fußboden graphisch und zahlenmäßig abgebildet werden. Am Montag den 27.07.2020 hat die Firma das Ergebnis mitgeteilt. Diesem ist zu entnehmen, dass neben der üblichen Baufeuchte Teilbereiche des Bodens erhöhte Feuchtigkeit aufweisen. Um wirksame Gegen- bzw. Sanierungsmaßnahmen einzuleiten steht jetzt die Ursachenermittlung im Fokus.

Die mit der Rastermessung beauftragte Fachfirma hat noch in der 31. KW eine zusätzliche Feuchtigkeitsmessung in den restlichen Räumen des Ersatzbaus durchgeführt. Das Ergebnis wird der Verwaltung Anfang 32. KW vorliegen.

Am 30.07.2020 fand ein Termin mit mir der Fachaufsicht des Kreises Dithmarschen, der Kitaleitung, dem Planungsbüro und der Verwaltung statt. Die Fachaufsicht konnte grundsätzlich dem vorgestellten Konzept für eine vorübergehende Umnutzung von Räumlichkeiten als Übergangslösung folgen, sodass einem gesicherten Betrieb am Montag den 03.08.2020 nichts entgegensteht.

Die Stadt Brunsbüttel wird Sie weiter über den Verlauf der Baumaßnahmen informieren.

Für Rückfragen steht die Stadtverwaltung (Fachdienst 34 Bauaufsicht und Hochbau, Tel. 04852-391-249) gerne zur Verfügung.

Verantwortlich:

Stadt Brunsbüttel

Astrid Gasse

Leiterin Fachbereich 3 -Bauamt-

Albert-Schweitzer-Straße 9, 25541 Brunsbüttel, Telefon: 04852/391253, Fax: 04852/391 290
astrid.gasse@stadt-brunsbuettel.de, www.brunsbuettel.de