

Bekanntmachung der Stadt Brunsbüttel

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 70 A „Erweiterung eines Gewerbebetriebes zwischen Jahnstraße, Westertweute, Frischstraße und Annastraße auf dem alten Sportplatz“ im beschleunigten Verfahren der Stadt Brunsbüttel

hier: Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Bauausschuss der Stadt Brunsbüttel hat in seiner Sitzung am 21.08.2018 den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 70 A „Erweiterung eines Gewerbebetriebes zwischen Jahnstraße, Westertweute, Frischstraße und Annastraße auf dem alten Sportplatz“ und die dazugehörige Begründung gebilligt und zur Auslegung bestimmt. Die Aufstellung erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung) i.V.m. § 13 BauGB. Von einer Umweltprüfung wird abgesehen.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 70A wird wie folgt umgrenzt:

- im Norden: durch die Jahnstraße,
- im Osten: durch die bebauten Grundstücke an der Westertweute Nr. 28 bis 42 (Flurstücke 40/7 bis 40/11 und 40/186 der Flur 114),
- im Süden: durch die bebauten Grundstücke an der Frischstraße Nr. 27 bis 35 (Flurstücke 40/141, 40/3;642/40, 40/88, 40/132 und 640/40 der Flur 114) und
- im Westen: durch das Betriebsgelände der ESCD GmbH (Flurstück 662 der Flur 114).

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 70A und die dazugehörige Begründung liegen in der Zeit vom

04.09. bis zum 04.10.2018

**in der Stadtverwaltung Brunsbüttel
Fachbereich 3 / Bauamt**

Von-Humboldt-Platz 9 in 25541 Brunsbüttel

während der Dienststunden öffentlich aus.

Zusätzlich sind der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen auf der Homepage der Stadt Brunsbüttel unter der Adresse „http://www.brunsbuettel.de/Bauen_Wirtschaft/Bauen/Aktuelle_Bauleitplanverfahren/“ sowie im Internet unter der öffentlichen Web-Adresse „http://bob-sh.de/app.php/plan/brunsbuettel_bp70A“ einzusehen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift oder direkt im Internet unter BOB-SH abgeben, oder unter „bob-sh@stadt-brunsbuettel.de“ per E-Mail zusenden.

Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des B-Plans nicht von Bedeutung ist.

Brunsbüttel, den 22.08.2018

L.S.

**Stadt Brunsbüttel
Der Bürgermeister
In Vertretung
Peter Hollmann
Erster Stadtrat**

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.70 A

„Erweiterung eines Gewerbebetriebes zwischen Jahnstraße, Westertweute, Frischstraße und Annastraße auf dem alten Sportplatz“ im beschleunigten Verfahren der Stadt Brunsbüttel

